

Appartement centre ville

92 000 €

87 ca

4 pièces

Bourges



Vendu

Type d'appartement	T3/4
Surface	87.00 m <sup>2</sup>
Pièces	4 BUREAUX
Chambres	2
WC	1
Étage	1
État général	Petits travaux à prévoir
Chauffage	Electrique
Vue	Ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Non
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	D

Référence Vivez au cœur du centre ville : quartier Saint Bonnet, proche commerces, restaurant, marché. Au premier étage d'une petite copropriété, vue dégagée sur la ville historique. Ce plateau de 87 m<sup>2</sup> est à réaménager car il abritait des bureaux. Les fenêtres sont en PVC double vitrage avec volets roulants. Parkings à proximité.

Honoraires inclus de 5.75% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 87 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.2bimmobilierconseil.fr/honoraires>



**2B IMMOBILIER CONSEIL**

26 rue des Arènes  
18000 Bourges  
[www.2bimmobilierconseil.fr](http://www.2bimmobilierconseil.fr)  
[cbrossin@2bimmobilierconseil.fr](mailto:cbrossin@2bimmobilierconseil.fr)  
02 48 68 92 34

