



IMMOBILIER
CONSEIL

DEUX PIECES 40m2+TERRASSE

340 000 €

39 m²

2 pièces

Saint-Tropez CENTRE
VILLE



A voir absolument

Type d'appartement	T2
Surface	39.24 m ²
Séjour	21 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Vue	Dégagée
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Nord-Est
Taxe foncière	791 €/an
Charges	167 € /mois

Référence 2021155 SAINT-TROPEZ à deux pas du centre ville au 1er étage d'une résidence sécurisée avec gardien et piscine , appartement deux pièces de 40m2 comprenant: Entrée, salon ouvrant sur terrasse , cuisine aménagée/équipée, une chambre, salle d'eau, wc séparés. Place de parking privative en sous-sol. Environnement calme avec vue dégagée pour cet appartement en parfait état. A VOIR ABSOLUMENT!

Mandat N° 2021155. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.2bimmobilierconseil.fr/honoraires>

Les points forts :

- SITUATION GEOGRAPHIQUE
- RESIDENCE SECURISEE AVEC GARDIEN +PISCINE
- TERRASSE
- PLACE DE PARKING PRIVATIVE



2B IMMOBILIER CONSEIL

26 rue des Arènes

18000 Bourges

www.2bimmobilierconseil.fr

[cbrossin@2bimmobilierconseil.f](mailto:cbrossin@2bimmobilierconseil.fr)

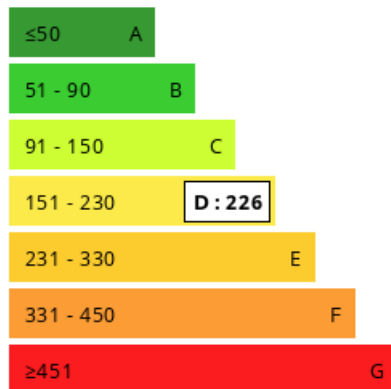
r

02 48 68 92 34



Consommations énergétiques

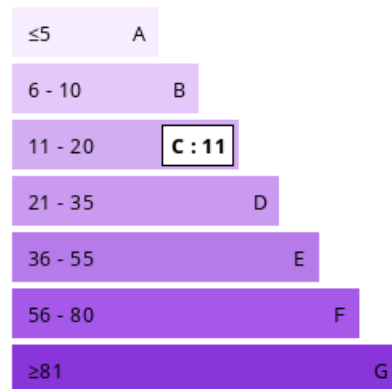
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)