



IMMOBILIER  
CONSEIL

TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE  
3287m<sup>2</sup>

70 990 €

 32 a 87 ca

 Theillay



Baisse de prix

Superficie du terrain 32 a 87 ca  
Viabilisé Non

Référence 189 THEILLAY proche du bourg, TERRAIN de 3 287 m<sup>2</sup> à bâtir. Aux portes de la Sologne, parcelle boisée dans un quartier calme, idéal pour une maison de famille ou investisseur immobilier.

**RARE DANS CE SECTEUR !**

Mandat N° 189. Honoraires inclus de 7.99% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 65 740 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/immo2b/honoraires>

Les points forts :

- arboré et proche bourg



**2B IMMOBILIER CONSEIL**

26 rue des Arènes

18000 Bourges

02 48 68 92 34

**Alban Fouché**

afouche@2bimmobilierconseil.fr

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 894424936

RCP MMA PRO PME

000000147071076

06 12 78 03 67



SARL 2B IMMOBILIER CONSEIL au capital de 1 000 € • 26 rue des Arènes 18000 Bourges • Téléphone 0248689234 • SIRET 83090825700017 • TVA  
FR62830908257 • Carte pro 1801 2017 000 020 890 délivrée par CCI DU CHER Esplanade de l'aéroport, Av. d'Issoudun 18000 Bourges • . La société  
ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 7733331504  
auprès de AXA 10 Rue Benjamin Constant 18200 Saint-Amand-Montrond  
Document non contractuel